



Ing. BABA EMIL
Adresa: 1900 Timisoara
Str. Cluj nr. 20 ap.1
Tel. 0723205160

Nr. 17201 din 23.08.2025
cf. reg. evidenta

REFERAT DE VERIFICARE

privind verificarea de calitate la cerinta A1 a proiectului :

CONSOLIDAREA si CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII MUZEULUI JUDETEAN GORJ «ALEXANDRU STEFULESCU»

faza D.T.A.C. + P.Th + D.E. ce face obiectul contractului (nr.) pr.nr.704/2025

1. Date de identificare

proiectant general S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L.

proiectant de specialitate S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L.

investitor CONSILIUL JUDETEAN GORJ

amplasament: judet GORJ

localitatea TARGU JIU

str. GENEVA

nr. 8, C.F. nr. 55464

cod postal

data prezentarii pentru verificare: 23.08.2025

2. Caracteristici principale ale proiectului si ale constructiei *:

Constructie existenta P+1E. Terenul de fundare conf. studiului geotehnic elaborat de P.F.A. ANINOIU C. DANIEL este alcatuit din argila cafeniu bruna la cota $D_f = -1,20$ m fata de CTN. Fundatii continue din beton ciclopian. Structura de rezistenta din zidarie de caramida neconfinata (simpla). Plansee din lemn peste parter si etaj. Acoperis cu sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla. Clasa de importanta II, categoria de importanta a constructiei C.

MODIFICARILE PROPUSE SUNT;

- consolidarea fundatiilor prin centurare legata de structura;
- repararea si consolidarea elementelor de sarpanta legata de structura;
- tratare antiseptica si antifoc a elementelor sarpantei din lemn;
- realizare de jgheaburi si burlane;
- infocuirea invelitorii in zonele degradate;
- decapare, curatire tencuiala degradata pe o suprafata cu 5cm mai mare decit zona degradata si refacerea cu tencuie pe baza de var si intaritor;
- zonele fisurate in pereti se vor trata prin injectare cu montare tip SIKKA sau similar si se vor camasui local cu tesatura din fibre de sticla si aplicarea de tencuie fine;
- dispunerea de panouri fotovoltaice si panouri solare pe acoperis legata de structura;
- reabilitarea elementelor metalice ornamentale (grilaje, balustrade, jardiniere etc) verificarea prinderilor si repararea acestora;
- reabilitarea termica prin anveloparea cladiri legata de structura;

REZERVOR INCENDIU

Construire rezervor incendiu cu dimensiunile max. $15,30 \times 4,00$ m. Terenul de fundare conf. studiului geotehnic elaborat de P.F.A. ANINOIU C. DANIEL este alcatuit din pietris si bolovanis in matrice argiloasa la cota $D_f = -1,70$ m fata de CTN. Fundatii tip radier general din beton armat. Structura de rezistenta din pereti de beton armat. Planseu de beton armat peste rezervor. Betonul folosit va respecta normativul NE 012/2022 bis. Clasa de importanta III, categoria de importanta a constructiei D.

Zona seismică conf. P100-1/2013

- *accelerația terenului ptr. proiectare* : $a_g = 0,15 g$
- *perioada de colt* : $T_c = 0,7 \text{ sec.}$
- *spectru normalizat de răspuns elastic* : $\beta_0 = 2,50$

3. Documente care se prezintă la verificare **:

- Tema de verificare: *A1*
- Certificat de urbanism: *Da*
- Avize obținute:
- Autorizația de construcție nr. din emisă de
- Raportul de expertiză tehnică (la proiecte de punere în siguranță la acțiunea seismelor, reabilitare termică, extinderi, modernizări etc.) *Da*
- Memoriul elaborate de proiectant în care se prezintă soluția propusă pentru respectarea cerinței de verificare *Da*
- Planșe desenate în care se prezintă soluția constructivă *Da*
- Nota de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul *Da*
- Alte documente

Studiu geotehnic

Proiect de arhitectură

4. Concluzii asupra verificării *:**

- a) În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului *Da*
- b) În urma verificărilor se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, schimbându-se și stampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant

Proiectul respectă standardele și normativele în vigoare (NP 112-04; CR 6-2013; P100-1/2013 etc.)

Modificările propuse consolidează și îmbunătățesc rezistența și stabilitatea construcției existente.

Am primit 3 exemplare
Investitor/Proiectant

L.S.

Am predate 3 exemplare
Verificator tehnic atestat:
Ing. BABA EMIL

L.S.



*Se vor preciza:

- Construcția nouă / existentă / care se pune în siguranță, modernizare, reabilitare, extindere etc.;
- Tipul și caracteristicile constructive;
- Dimensiuni;
- Funcție principală;
- Condiții de amplasament și vecinătăți care au legătură cu cerința verificată (zona seismică, natura terenului, zona eoliană etc.)

** Se înscriu documentele prezentate de proiectant și verificator efectiv

În cazul în care documentele prezentate sunt insuficiente se cere investitorului completarea acestora, fixându-se termenul, referatul se redactează după completarea documentației.

*** Se înscrie numai situația specifică a)